

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 2021 г.

" ____ " _____ 2021 г.

ЗАО "Чановский райтоп"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 25

(локальная смета)

на Ремонт помещения весовой (инв. № 12)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 103,708 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 7,925 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 25,61 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Двери												
1	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (1599 руб.): 118% от ФОТ (1355 руб.) СП (726 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (1355 руб.)	100 м2	0,052 $((2*0.8)+(2*0.9*2)) / 100$	1724,12	756,14	967,98	153,9	90	39	51	8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (5421 руб.): 90% от ФОТ (6023 руб.) СП (4352 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (6023 руб.)	м2	7 (2*0.9*3)+(2*0.8)	71,11	27,38	18,01	2,46	498	192	126	17
3	Прайс	Дверь входная МАТ=13360/1.2/7.22*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	шт	4	1645,2 13360/1.2/7.22 *1.02*1.046				6581			
Раздел 2. Окна												
4	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (647 руб.): 118% от ФОТ (548 руб.) СП (293 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (548 руб.)	100 м2	0,0081 (0.9*0.9) / 100	16112,34	2171,82	362	81,46	131	18	3	1
5	ФССЦ-11.3.02.02-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	м2	0,81	2535,01				2053			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									9353	249	180	26
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22)									73387	7176	1780	749
Накладные расходы									7665			
Сметная прибыль									5371			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									21057			
Строительные металлические конструкции									65366			
Итого									86423			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе:												
Материалы										64431		
Машины и механизмы										1780		
ФОТ										7925		
Накладные расходы										7665		
Сметная прибыль										5371		
НДС 20%										17284,6		
ВСЕГО по смете										103707,6		